

Architectural floor plan of a three-story residential building. The plan shows a symmetrical layout with a central staircase. The top floor (Piano 3) has a central hallway (corridoio) leading to two bedrooms (letto), a bathroom (bagno), a kitchen (cucina), and a dining area (pranzo). The middle floor (Piano 2) has a central hallway (corridoio) leading to two bedrooms (letto), a bathroom (bagno), a kitchen (cucina), and a dining area (pranzo). The bottom floor (Piano 1) has a central hallway (corridoio) leading to two bedrooms (letto), a bathroom (bagno), a kitchen (cucina), and a dining area (pranzo). The plan includes dimensions for rooms and overall building dimensions. The total width is 10.40m and the total depth is 27.30m. The plan is oriented with North at the top.

Architectural floor plan of a two-story building. The plan shows two main rectangular rooms, one on the top and one on the bottom, separated by a central vertical corridor containing a staircase. The top room has a width of 10.40 and a depth of 6.70. The bottom room has a width of 22.15 and a depth of 4.70. The total width of the building is 27.30. The plan includes various dimensions for walls, openings, and furniture placement, as well as a grid pattern for the main rooms.

	Rimozione dei balconi esistenti in: - rimozione della ringhiera metallica, degli stangoni in pietra, della pavimentazione e della eventuale impermeabilizzazione, attualmente esistenti, fino alla soletta del balcone; - t.p.o. di impermeabilizzazione costituita da malta bicomponente elastica e base cementizia avente le caratteristiche descritte nell' allegato "B", compreso le rete in fibra di vetro; - t.p.o. di stangoni in pietra di Apicrona dello spessore di cm 3 e della lunghezza di cm. 20, con uno sporto di cm. 5 e con gocciolatoio incassato, a delimitazione della pavimentazione; - t.p.o. di pavimentazione costituita da piastrelle in gres porcellanato avente le caratteristiche descritte nell' allegato "B"; - t.p.o. di nuove ringhiere in profilati metallici verniciati con pittura estraetica silicica. Rimozione dei cornicioni e delle ringhiere metalliche del terrazzo consistente in: - rimozione delle ringhiere metalliche, delle coperture in pietra dei cornicioni, della pavimentazione e della eventuale impermeabilizzazione, attualmente esistenti, fino alla soletta dei cornicioni; - t.p.o. di impermeabilizzazione costituita da malta bicomponente elastica e base cementizia avente le caratteristiche descritte nell' allegato "B", compreso la rete in fibra di vetro; - t.p.o. di pavimentazione in lastre di pietra tenera di Apicrona dello spessore di cm. 3, con uno sporto di cm. 5 e con gocciolatoio incassato; - t.p.o., a protezione dei cornicioni, di coperture in pietra di Apicrona dello spessore di cm. 3 e della lunghezza di cm. 30, con uno sporto di cm. 5 e con gocciolatoio incassato su stangoni in last; - t.p.o. di nuove ringhiere in profilati metallici verniciati con pittura estraetica silicica.
	Rafforzamento della copertura del terrazzo e del tornio scala consistente in: - rimozione delle pavimentazioni, impermeabilizzazioni, massetti e pendio, eventuali pannelli isolanti fino al raggiungimento del solaio di copertura del terrazzo e del tornio scala; - t.p.o. di barrieri al vapore coiffatura da guaina in bitume-polimero impermeabile al vapore, armata con lamina di alluminio forata e rivestita da mm. 2; - t.p.o. di pannelli di polistirene espanso estruso battentato dello spessore di cm. 4, densità di 33 Kg/m³, previa spalmatura di idoneo collante adesivo; - t.p.o. di massetto per isolamento termico a base di argilla espansa trionforante dello spessore medio di cm. 8, conguato secondo pendenza non inferiore all'1,2%; - t.p.o. di manto impermeabile prefabbricato doppio strato costituito da membrane bitume-polimero elastoplastomeriche, entrambe dello spessore di mm. 4, previa applicazione di primer bituminoso; - t.p.o. di taso in polipropilene posato a secco, a protezione delle guaine impermeabili; - t.p.o. di pavimento in marmottini di cemento da cm. 40/40 con strato di usura costituito da trarti di marmi di diversa natura e grandulometria delle granglie, posato con malacca di cemento; - t.p.o. di zoccolatura in pietra di Apicrona dello spessore di cm. 2 e dell'altezza di cm. 20, lungo il perimetro dei terrazzi e del tornio scala. Costruzione degli infissi esterni consistente in: - rimozione e successiva fornitura e posa in opera di infissi esterni aventi le caratteristiche descritte nell' allegato "B" per finestre e porte-finestre degli alloggi e per finestre dei vari ascia, del box e dei locali al piano terra; - t.p.o. di soglie e/o davanelli, stipiti ed architravi, a riquadratura dei nuovi infissi esterni, in pietra di Apicrona dello spessore di cm. 3, solo laddove indicato nell' allegato "B".
	Ulteriori lavori consistenti in: - t.p.o. di portone di ingresso all'edificio realizzato come descritto nell' allegato "B" previa rimozione dell'esistente; - t.p.o. di porte capotale di accesso agli alloggi realizzate come descritto nell' allegato "B" previa rimozione delle esistenti; - t.p.o. di porte di accesso all'androne, al locale autoicive e al terrazzo realizzate come descritto nell' allegato "B", previa rimozione delle esistenti; - t.p.o. di porte basculanti per il box al piano terra realizzate come descritto nell' allegato "B" previa rimozione delle esistenti; - realizzazione di lavori nei vari scala come descritti nell' allegato "B".

ARCA CAPITANATA
AGENZIA REGIONALE per la CASA e l'ABITARE

Manutenzione straordinaria dei Lotti A.R.C.A. n 263 e n 407
siti nel comune di Lucera alla Via Carlo Corrado nn. 2-4-8

TIV&RO	IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:	Ing. Vincenzo De Vitis (Dirigente del Settore Tecnico)
	I PROGETTISTI:	arch. Anna Maria Tomasulo u.o. Progettazione / Appalti I geom. Pietro Lorusso u.o. Progettazione / Appalti II
	IL VERIFICATORE DEL PROGETTO:	Ing. Antonio Venastro u.o. Progettazione / Appalti

TAVOLA 8	TITOLO <u>LOTTO n. 407 (Via Corrado n.8)</u> Pianta piano secondo Pianta copertura		SCALA 1:100
			DATA
AGGIORNAMENTI	L'IMPRESA	IL DIRETTORE DEI LAVORI	
RIF.			